One Park Taipei

Taipei, Taiwan

Les deux tours donnant sur le parc Da-An représentent une nouvelle référence en matière de tour résidentielle de luxe à Taipei

Lieu
Taipei, Taiwan

Date
2008-2018

Maître d'Ouvrage
Yuan Lih Construction

Hauteur de la tour
La tour sud : 144.8 m / 35 étages

La tour nord : 130.3m / 31 étages

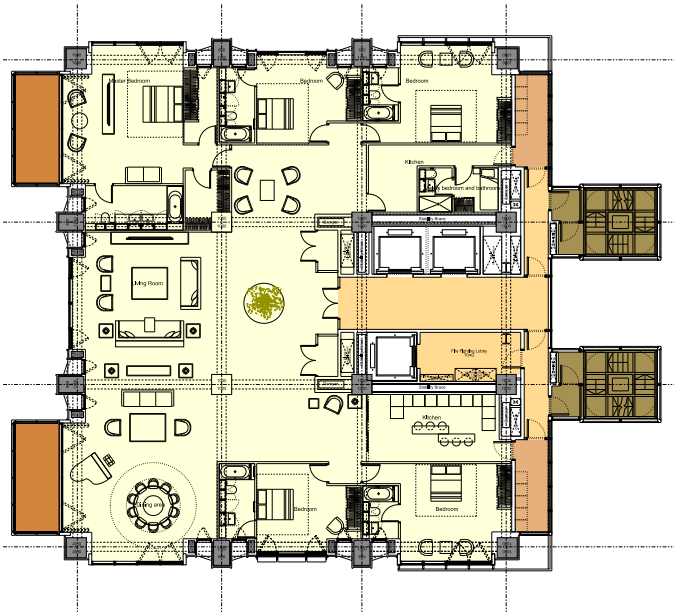
Superficie brute de plancher
37,480 m²

Co-architecte
CT Chen Architects and Associates

Ingénierie Structure
Evergreen Construction

Ingénierie Services
Continental Engineering Consultants, Inc

Architecte Paysagiste
Environmental Arts Design



RSHP a conçu deux tours résidentielles de grande hauteur à proximité du parc de Da-An dans la ville de Taipei. Le site se trouve du côté est du parc Da-An, le long de la route Jianguo Road. Ces tours sont deux des bâtiments résidentiels les plus élevés de Taipei. Cet ouvrage représente un nouveau point de référence vis-à-vis des projets résidentiels de grande hauteur à Taïwan, et ce en termes de situation, de vues et d'exposition, de qualité d'espaces, de conception paysagère et d'aménagements publics. Les surfaces extérieures sont dotées d'espaces paysagers privés ainsi que de piscines à la disposition des résidents des deux tours.

Les tours - l'une haute de 35 étages, l'autre de 31 (hormis les sous-sols) - accueillent plusieurs types de résidences, allant de 300 m² à 600 m². Il y a deux appartements par étage pour les surfaces plus petites et un appartement par étage pour les résidences plus larges, qui se situent dans la partie haute des tours. Chaque appartement bénéficie de vues panoramiques du parc et de terrasses extérieures généreuses, en double hauteur pour les résidences les plus grandes. Tandis que les élévations côté parc s'articulent autour des terrasses en extérieur, les élévations nord et sud sont définies par des fenêtres en saillie et des éléments d'ombrage externes. L'élévation est offre des vues sans pareil sur le Central Business District, ou quartier des affaires, de Taipei et sur Taipei 101. L'expression de cette élévation est renforcée par des noyaux d'escaliers élancés et tout en couleur.